

タイトル：駐輪場増設時に運用細則は必要か

< 質問 >

駐輪場の増設を行うが、運営やルールは旧駐輪場のものをそのまま継続したいと考えています。総会で、ルールや運営方法まで決めていない事を突かれないか心配です。

無責任に増設するつもりは有りませんしルールについても考えたのですが、その年の管理組合によっては、折角決めたルールを自然消滅させている事が何回かありました。ルールや運営法は様子を見る必要もあり、必要に応じて今後の管理組合にゆだねるのはいけなんでしょうか？

< 回答 >

増設とルールは、必ずしも同時でなくて良い。

< 説明 >

駐輪場増設に伴い運営・ルールを一緒に検討しなければならないかとのことですが、一緒に検討できれば、よりベターかとは思いますが、検討から日数も経過しているようなのであえて同時にされなくても大丈夫だと思います。

とりあえずは旧ルールで運用し、増設後の運用を見て今後の管理組合にルールの見直しをゆだねるのも有効です。